

**60. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í fundarherbergi 3. hæð,
Stillholti 16-18,
18. apríl 2017 og hófst hann kl. 16:15**

Fundinn sátu:

Einar Brandsson formaður, Raket Óskarsdóttir varaformaður, Valgarður L. Jónsson aðalmaður, Jóhannes K. Guðjónsson áheyrnarfulltrúi, Stefán Þór Þórðarson varamaður, Björgvin K Þorvaldsson varamaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi, Hafdís Sigurbórsdóttir fulltrúi og Sindri Birgisson garðyrkjustjóri.

Fundargerð ritaði: Sigurður Páll Harðarson, sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs.

Fyrir tekið:

1. 1701210 - Aðalsk. Sementsreitur - breyting

Lögð var fram tillaga Teiknistofu arkitekta Gylfi Guðjónsson og félaga ehf., dags. 30. mars 2017, að breytingu á Aðalskipulagi Akraness 2005-2017 þar sem gert er ráð fyrir breyttri landnotkun á Sementsreit.

Lýsing vegna breytingarinnar var kynnt í febrúar 2017 og haldinn um hana almennur kynningarfundur 16. febrúar. Nokkrar umsagnir bárust og var tekið mið af þeim við frágang breytingartillögunnar eftir því sem við átti.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að breytingartillagan verði auglýst til kynningar í samræmi við, 1. mgr. 36. gr. sbr. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, samhliða tillögum að breyttu deiliskipulagi svæðisins.

2. 1604011 - Deilisk. - Sementsreitur

Lögð var fram tillaga Ask arkitekta, dags. 31. mars 2017, að nýju deiliskipulagi fyrir svokallaðan sementsreit ásamt greinargerð, húsakönnun og öðrum skýringargögnum.

Lýsing vegna aðalskipulagsbreytingar og deiliskipulags á Sementsreit var kynnt í febrúar 2017 og haldinn um hana almennur kynningarfundur 16. febrúar. Á kynningarfundum var jafnframt farið yfir drög að nýju deiliskipulagi við Sementsreit.

Nýtt deiliskipulag tekur yfir hluta deiliskipulags Akraneshafnar sbr. deiliskipulagsuppdrátt sem staðfestur var af félagsmálaráðherra þann 13. október 1987. Skipulagsmörkum í því deiliskipulagi verður breytt til samræmis við nýtt deiliskipulag við Sementsreit.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagstillagan, ásamt breytingu á deiliskipulagi sem staðfest var af félagsmálaráðherra þann 13. október 1987, þar sem skipulagssvæði þess er minnkað um sama svæði og fellur undir hið nýja skipulag, verði auglýstar samhliða til kynningar í samræmi við 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

3. 1704025 - Deilisk.br. - Akraneshöfn

Skipulags-og umhverfiráð leggur til við bæjarstjórn að skipulagsmörkum á deiliskipulagi Akraneshöfn sem staðfest var af félagsmálaráðherra þann 13. október 1987 verði breytt til samræmis við nýtt deiliskipulag Sementsreits.

Málsmeðferð deiliskipulagsbreytingar skal vera skv. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

4. 1703210 - Reglur um aukabílastæði á lóð

Byggingarfulltrúi kynnir tillögur að reglum.

Málið kynnt.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 17:20.

Einar Bránn
Rauur Ósannlatti
Mhannes Karl Guðjónsson
Valgerður S. Jónsdóttir
Björgvinu Þorvaldss
Stefán Þin Steindósson
Sig. P. H.
Sindri Birgisson
Kajólía Sigurþórsdóttir